

## KAUFEN SIE NOCH ODER MIETEN SIE SCHON?

Das Mietmodell als attraktive Alternative zum Kauf.  
Mit der passenden Mietlösung zu Ihrem Investitionsvorhaben.

### Das Prinzip: Besitz statt Eigentum.

Sie bleiben unabhängig. Sie investieren in die Zukunft Ihres Unternehmens, bleiben aber flexibel und liquide. Sie setzen Ihre guten Ideen in die Tat um, gehen dabei aber keine hohen Risiken ein, denn Ihr Kapital wird nicht gebunden. Das sorgt für Planbarkeit und Stabilität.

#### Ihre Vorteile im Überblick:

##### ▪ Erhaltung der Liquidität

Planbare monatliche Raten ersetzen einen hohen Anschaffungswert. Dadurch wird die Liquidität geschont und die Kreditlinie der Hausbank bleibt unberührt. Kapital wird im Gegensatz zum Kauf nicht gebunden, dieses kann dadurch in Ihr Kerngeschäft zur Finanzierung des Wachstums oder für Entwicklungen neuer Märkte eingesetzt werden.

##### ▪ Flexibilität während und am Ende der Vertragslaufzeit

Sollten sich Ihre Anforderungen während der Laufzeit ändern, passen wir die Vertragsparameter wie Art und Anzahl der Objekte, Rate und vereinbarte Mindestabnahmemengen schnell und unbürokratisch an Ihre Bedürfnisse an. Am Ende der Laufzeit kann das Objekt erworben oder über eine Verlängerung zu interessanten Konditionen weiter genutzt werden. So halten Sie Anschluss an den Technologiefortschritt.

##### ▪ Moderne Betriebsausstattung

Investitionsobjekte können schnell und einfach durch neue, moderne Objekte ersetzt werden.

##### ▪ Individuelle Ratengestaltung

Ihr Wunsch hinsichtlich Ratengestaltung kann bei allen Vertragsformen umgesetzt werden, z. B. saisonale Raten, degressive Raten, progressive Raten. Der Ratenverlauf kann variabel entsprechend der Nutzung oder mit ratenfreier Vorlaufzeit Ihrem Wunsch entsprechend gewählt werden.

##### ▪ Planbarkeit und Transparenz

Die Kostenbelastung durch die Raten ist über die gesamte, fest vereinbarte Grundvertragslaufzeit hinweg sicher kalkulierbar.

##### ▪ Positive Auswirkungen auf Steuer und Bilanz

Die Rate ist in voller Höhe als Betriebsausgabe steuerlich ansetzbar. Das Objekt wird nicht in Ihrer Bilanz aktiviert. Dies hat im Gegensatz zum Kauf keine Auswirkung auf die Eigenkapitalquote, die Investition ist damit bilanzneutral.

### In wenigen Schritten zu Ihrem Wunschobjekt: schnell, seriös und fair.



#### 1. Angebot

Wir oder ein Fachhändler Ihrer Wahl erstellen Ihnen ein Angebot, in dem Ihre individuellen Anforderungen hinsichtlich Ratenverlauf, Laufzeit und gewünschten Dienstleistungen berücksichtigt werden.



#### 3. Lieferung

Mit der Lieferung des Objektes beginnt die vereinbarte Laufzeit des Vertrages.



#### 2. Vertrag

Sind Sie mit der Finanzierung einverstanden, unterschreiben Sie den Vertrag bei uns oder dem Fachhändler Ihrer Wahl. Wir bestellen das Objekt oder treten in eine bestehende Bestellung ein.



#### 4. Rateneinzug

Wir ziehen zum 1. des nächsten Monats die Rate bei Ihnen ein.



Wir begleiten Sie vom ersten Beratungsgespräch über die Abwicklung Ihres Investitionsvorhabens auch nach Vertragsabschluss mit unserem Know-how.